メールタイトル

* ●建築ニュース

フレスタ商品券２０００円をもれなく進呈アンケート企画！！＆「坪単価の正しい見方」

●●建築へお問い合わせ頂いたお客様へ

●●建築からの最新情報をメールで送らせて頂きます。

失敗しない家づくりをお考えであれば是非一読して頂ければ幸いです。

━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━

**最良の家づくりのためにご協力をよろしくお願いします！！**

お答え頂いた方すべての方にフレスタ全店で使用できる２０００円の商品券を進呈致します！！

━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━

【アンケート】

1. 住宅を購入される際に最も重要と思われている点は何ですか

※（　　）に◯をご記入ください。

（　）価格　（　）デザイン　（　）建築会社の知名度　（　）立地

（　）設備や機能　（　）建築会社の対応

1. 住宅を購入される際の情報は何で収集されていますか

※優先順位をご記入ください。

（　）新聞折込チラシ　（　）インターネット　（　）雑誌、新聞広告

（　）モデルルーム　（　）友人、知人からの情報

1. 次の項目の中から興味があるものは何ですか

※（　）の中に◯をご記入ください。複数回答可

（　）省エネ住宅　（　）ローコスト住宅　（　）自然素材の家

（　）高気密、高断熱住宅　（　）耐震、耐熱住宅

ご協力ありがとうございました。

一週間以内に商品券を送らせて頂きますので恐れ入りますが以下の項目をご記入の上メールにて返信をお願い致します。

【お名前】

【ご住所】

【お電話番号】

◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆

●●建設からのトクトク情報　　『絶対損しない家づくりテクニック』

発信者：　●●建築　営業部　日本太郎 2010年2月5日号 VOL.２

* ◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆

住宅の坪単価とは？

坪単価とは、床面積１坪当たりの工事費のことをいいます。

総建築費を、延べ床面積（各階の床面積の合計）を坪単位に換算した数値で割ったものですね。

ちなにみ１坪は約３．３平米です。

ここで重要なポイントがあります。それは坪単価を算出する際に「延べ床面積」か「施工床面積」のどちらを使用しているかという点に注意するということです。

　「延べ床面積」には、ベランダ、小屋裏収納、地下室、玄関ポーチなどは含まれていません。それらを含んでいるのは「施工床面積」で、当然、「延べ床面積」よりも「施工床面積」のほうが広いので「延べ床面積」で算出するよりも「施工床面積」で算出するほうが坪単価は安くなります。

さらに、悪質な業者になると建物以外の部分も面積に加えているという場合があります。

住宅購入をされる場合、必ず表記されている坪単価がどの面積で算出されているかをよく確認する必要があります。

☆★☆★☆★☆★☆★☆★☆★☆★☆★☆★☆★☆★☆★☆★☆★☆★☆★

【発行者】

社名

住所

電話

FAX

URL

━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━

【 担当原田のひとりごと 】

──────────────────────────────────

当社では最良の商品づくりのために、定期的にアンケートキャンペーンを開催しています。やはり本当の答えは常にお客様の中にあると私は思います。

是非とも当社からのアンケートキャンペンにご参加頂き、私たちに奇譚のないご意見を頂ければ幸いです。

ご協力頂きました内容は、必ず今後の商品開発に活かして参りたいと思います。

☆★☆★☆★☆★☆★☆★☆★☆★☆★☆★☆★☆★☆★☆★☆★☆★☆★